



Vásárosnamény Város Önkormányzata Polgármesterétől

4800 Vásárosnamény, Tamási Á. u. 1.

Telefon/Fax: 45/470-022/28

honlap: www.vasarosnameny.hu

e-mail: polgarmester@vasarosnameny.hu

Száma: 5303/2016.

Készítette: dr. Szilágyi Péter jegyző

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

**a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság
2015. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**
(Készült: a Képviselő-testület 2016. június 30-i ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

Vásárosnamény Város Önkormányzata és a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (továbbiakban: Szolgáltató) között 2012. évben megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés VI./7. pontja szerint a Szolgáltató minden évben részletes jelentést terjeszt a Képviselő-testület elé az előző évi működés tapasztalatairól:

„7. Az Átvevő minden évben a tárgyévét követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt a fent megjelölt határidő leteltét követő 8 napon belül eljuttatni az Átadónak. A jelentés tartalmazza az elvégzett felújítások kimutatását, a beszedett díjak kimutatását, a kintlévőségek alakulását, a jogszabályi változásokat, az elvégzett felújítási, karbantartási munkákat, a vis maior helyzetek leírását, a leszámolt és kitermelt víz mennyiségi adatait, a leszámolt csatornadíj alapját képező szennyvíz mennyiségi adatait.”

A Szolgáltató a szerződéses kötelezettségének 2016. június 08. napján érkezett, dok/3470-1/2016.. számú beszámolójával eleget tett és kéri annak elfogadását.

Az előterjesztés mellékletét képezi a határozati javaslat, a beszámoló a Szolgáltató 2015. évi üzemeltetési tevékenységéről, valamint a kísérlével.

Az előterjesztést Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet 46. § (2) 1) pontja értelmében véleményezi a Pénzügyi Bizottság, és 47. § (2) y) pontja alapján a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a mellékletét képező határozati javaslatot fogadja el.

Vásárosnamény, 2016. június 13.




Filep Sándor
polgármester

„Határozati javaslat”
**Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2016.(.....) önkormányzati határozata**

**a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság
2015. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

A Képviselő-testület:

„A” változat:

Az előterjesztésben foglaltakat megismerte és **elfogadja** a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2015. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámolót.

„B” változat:

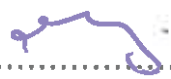
Az előterjesztésben foglaltakat megismerte és **nem fogadja el** a Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2015. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámolót.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Jegyző (helyben)
- 2) Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. (5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.)

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.




.....
dr. Szilágyi Péter jegyző



Vásárosnamény Város Önkormányzata
Filep Sándor Polgármester Úr részére!

4800 Vásárosnamény
Tamási Áron út 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. részéről mellékelten megküldjük a Társaságunkkal megkötött közmű bérleti-üzemeltetési szerződés VI. fejezet 7. pontja szerint elkészített beszámolómat, a 2015. évi üzemeltetési tevékenységünkről.

Vásárosnamény, 2016. május 26.

Tisztelettel:

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
Székely 5000 Székely Községi út 5.
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Üzemigazgatóság
Vásárosnaményi Üzemtervezési
Fióktelep: 4800 Vásárosnamény, Nyíregyházi út 1

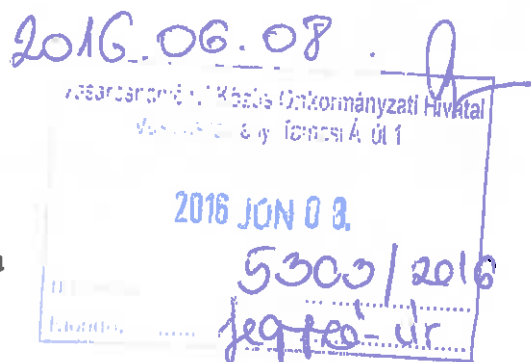

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
képviselőjében:

Csernátó István Üzemigazgató és
Kantár József Üzemigazgató helyettes

Tiszamenti Regionális
Vízművek Zrt.

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Üzemigazgatóság

Vásárosnaményi Üzemtervezési
4800 Vásárosnamény, Nyíregyházi út 1.
Tel: (45) 470-588 • Fax: (45) 470-588
Web: www.tvzrt.hu



Ikt.szám: Dk/3470-1/2016.

**Beszámoló a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
2015. évi üzemeltetési tevékenységéről
Vásárosnamény Város Önkormányzata részére**

A 2011.12.31.-én hatályba lépett víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény megfelelő keretek között rögzíti a hazai víziközmű-szolgáltatás feltételeit, az ellátásért felelős, valamint a szolgáltató jogait és kötelezettségeit. A törvény rendelkezései értelmében csak az a víziközmű-szolgáltató kaphat üzemeltetési jogot a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivaltól, amely megfelelő üzemmérettel rendelkezik, megfelel a jogszabályban foglalt feltételeknek, felelősséggel kezeli a rábízott nemzeti vagyont, hatékonyan működik.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvényben szereplő rendelkezésekkel összefüggésben az országban korábban működő 495 víziközmű-szolgáltató helyett az integráció eredményeként 2015. év végére 40 szolgáltató maradt, akik a hatályban lévő előírások betartásával, megfelelő szakemberekkel és műszaki háttérrel biztonságosan tudják biztosítani a zökkenőmentes és jó minőségű ivóvíz-ellátást a lakosság felé. Ezen túlmenően Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott működési engedéllyel rendelkezik, köztük a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. is.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Üzemigazgatósága (Mátészalka, Dózsa Gy. u. 1.) működteti üzemmérnökségein keresztül (Felső-Szabolcsi Üzemmérnökség: ezen belül Záhonyi- és Vásárosnaményi Üzemegység, valamint Szatmári Üzemmérnökség: ezen belül Mátészalkai- és Fehérgyarmati Üzemegység) 133 település ivóvíz termelő és szennyvíztisztító műveit, valamint látja el a víziközmű-szolgáltatási feladatokat.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. az elmúlt évekhez hasonlóan 2015. évben is biztonságosan, jó minőségben látta el víziközmű-szolgáltatási feladatát.

Társaságunk gazdálkodását, munkánkat folyamatosan nehezítik az egyre nagyobb mértékű öltő kintlévőségek következtében fellépő pénzügyi egyensúlyingadozások. Jelentős anyagi terheket jelentenek Társaságunknak az integráció miatt jelentkező költségek, a törvényben meghatározott fogyasztói egyenérték után fizetendő díj, az üzemeltetett vezetékhosszak után kivetett közműadó, amelyeket ki kell gazdálkodnunk. További nehézséget okoz az évek óta elmaradó díjmelés, a díj nélküli üzemeltetés számos olyan településen, ahol új csatornahálózat, szennyvíztisztító telep létesült pályázati forrásból, viszont csatornadíj nem került megállapításra.

A Vásárosnaményi Üzemegység üzemeltetési területén 2015. évben mind a lakossági, mind a közületi ivóvízfogyasztás az előző évekhez hasonlóan alakult, míg szennyvízkiadásban minimális visszaesés volt tapasztalható a korábbi évekhez képest. Az ivóvíz értékesítés a Vásárosnaményi Üzemegység üzemeltetési területén 2015. évben 1.587.279 m³, míg a számlázott szennyvíz mennyisége 730.034 m³ volt.

Vásárosnamény város vonatkozásában 377.412 m³ ivóvíz került értékesítésre, ebből 273.642 m³ a lakossági, 103.770 m³ a közületi felhasználók számára, illetve 268.159 m³ szennyvíz

elvezetése, tisztítása került kiszámlázásra, ebből 207.787 m³ lakossági, 60.372 m³ közületi felhasználók számára.

2015. évben az ivóvíz ellátásban és szennyvízelvezetésben jelentkező fogyasztói igényeket úgy mennyiségben, mint minőségben teljesíteni tudtuk.

A szolgáltatásban hat órát meghaladó kiesés nem volt, a szolgáltatás színvonalával, az ivóvíz minőségével kapcsolatos hatósági és fogyasztói kifogások minimális mértékben fordultak elő. Az önkontroll vízminőségi vizsgálatokat az ÁNTSZ által jóváhagyott éves ütemterv szerint végezte 2015. évben az Ivóvíz-6 Kft laboratóriuma, melynek eredményei folyamatosan feltöltésre kerültek a regionális közegészségügyi hatóság online adatbázisába (HUMVI).

A szennyvíztisztító telepek önkontroll vizsgálatait a Felső-Tisza-Vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség által jóváhagyott önellenőrzési terv alapján az Ivóvíz-6 Kft. laboratóriuma végezte, az eredményeket havonta megküldtük a környezetvédelmi hatóság részére.

A fogyasztók megfelelő kiszolgálása érdekében a jogszabályi előírásoknak megfelelően ügyfélszolgálatot működtetünk az Üzemegység központjában, Vásárosnaményban. Itt munkatársaink rendelkezésre állnak a fogyasztók számlázási, reklamációs, szerződéskötési, egyéb ügyeinek intézésére.

Üzemeltetési területünkön félévente végzünk vízmérő leolvasást. Ennek megfelelően havonta bocsátunk ki úgynevezett előleg számlákat, és féléves ciklust követően elszámoló számlákat. Azoknak a fogyasztóknak, akik továbbra is az aktuális mérőállásnak megfelelően kívánják a számlázást, lehetőséget biztosítunk az óraállás bediktálására. Mellékmérős fogyasztóink esetében maradtunk a havi leolvasás rendszerénél.

Szolgáltatási területünkön a 2015. december 31-ig lejáró hitelesítésű vízmérőket 21%-ban lecseréltük.

2015. évben is jelentős számú munkatársat lekötő feladat volt a megnövekedett kintlévőségek kezelése. A tartozások behajtását a hálózat karbantartó munkatársak kísérik meg személyes felkeresés útján. Abban az esetben, ha ez eredménytelen, úgy a szolgáltatott ivóvíz mennyiségi korlátozásának módszerét alkalmazzuk, a jogszabály szerinti 20 liter/fő/nap mennyiség biztosításával. Sajnos sok esetben ezek sem kellően hatékonyak. A jelentős kintlévőség kezelésére a települési Önkormányzatokkal együttműködve alkalmazzuk az „Engedményezési Szerződést”, hogy a tartozást felhalmozó fogyasztók a lakhatási támogatásuk terhére törlesszenek. A nagyobb tartozással rendelkező fogyasztók esetében a végrehajtási, peres eljárásokat alkalmazzuk, de ezek is csak mérsékelt eredményt hoznak. 2016-tól külön Behajtási osztályt állít fel Társaságunk a hatékonyabb kintlévőség csökkentés érdekében. Ennek keretében a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei területen összességében 18 fő követeléskezelési munkatárs feladata lesz a kiegyenlített szolgáltatási díjak beszedése. A szervezet a vonatkozó jogszabály által engedélyezett eszközök igénybevételével fog következetesen érvényt szerezni az igen jelentős kintlévőség állomány csökkentésének, a fizetés fegyelem javulásának.

A lejárt fizetési határidejű tartozások összege a Vásárosnaményi Üzemegység szintjén 150.648 eFt, melyből a Vásárosnamény Város lakossági felhasználóinak tartozása 22.542 eFt, és a közület felhasználóit érintő tartozások összege 21.923 eFt (Összesen: 44.465 eFt).

A közműves ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetés és tisztítás díját a 2011. évi CCIX. törvény rendelkezései értelmében a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal javaslatának figyelembevételével a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja majd meg, várhatóan első alkalommal a 2016-ös esztendő vonatkozásában.

A díjmegállapításhoz szükséges javaslatot a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal a víziközmű-szolgáltató működésének tételes átvizsgálása, valamint a működtetett víziközművek vagyon-, és állapotértékelése alapján teszi meg.

2015. évben a szolgáltatási díjak tekintetében áremelés nem volt, a 2012. évi díjakon végeztük szolgáltatási tevékenységünket. Társaságunk a lakossági felhasználók esetében a számla végösszegére vonatkoztatott, törvény által előírt 10%-os rezsicsökkentést megvalósította, a felhasználók részére megküldött számlákon feltüntetésre kerül a rezsicsökkentéssel megvalósított megtakarítás.

A használati díjra vonatkozó jogszabályi rendelet késése munkánkat nehezíti azáltal, hogy az önkormányzatok és Társaságunk között folyamatosan fennálló feszültséget tart, jelenleg bérleti díjra vonatkozó megállapodás nincs közöttünk, emiatt felújításra, rekonstrukcióra gyakorlatilag nincs felhasználható forrás. A jelenlegi vízdíjak alacsony mértéke olyan minimális beépített amortizációs tartalommal rendelkezik, hogy az jelentős felújítás forrását nem képezi. Emiatt az egyébként jelentős felújítást, rekonstrukciót igénylő egyes művek gördülő fejlesztési tervét sem lehet kellő igényességgel összeállítani, mivel ahhoz konkrét forrást kell megjelölni.

Az Önkormányzatok tulajdonában lévő víziközmű-vagyon felújítására, rekonstrukciójára fedezetet a bérleti díjak nyújtanak. 2015. évben Vásárosnamény város ivóvízhálózatán 3.652.773 Ft, Vásárosnamény város szennyvízcsatorna hálózatán 3.652.773 Ft bérleti díj képződött.

2015. évben az alábbi munkákat végeztük, végeztettük el bérleti díj terhére:

Vásárosnamény város ivóvíz hálózatán elvégeztük a Szabadság téren lévő 15 fm NA150-es acélcső cseréjét (NA160-as KPE csőre) 966.156 Ft+ÁFA áron.

A Vásárosnamény város szennyvízcsatorna hálózat átemelőiben üzemelő szennyvízszivattyúk közül 2015. évben felújításra került 8 db Elpumps 4877 típusú szivattyú 132.345 Ft + ÁFA, 5 db Elpumps 4876 típusú szivattyú 74.906 Ft + ÁFA, 2 db Flygt 3101 típusú szivattyú 168.029 Ft + ÁFA, 2 db Flygt 3102 típusú szivattyú 635.735 Ft + ÁFA, 2 db Flygt 3067 típusú szivattyú 118.498 Ft + ÁFA, 2 db Flygt 3045 típusú szivattyú 191.578 Ft + ÁFA, 3 db Flygt 3127 típusú szivattyú 541.590 Ft + ÁFA, 2 db Flygt 3085 típusú szivattyú 244.559 Ft + ÁFA áron.

A Beregi Ivóvízminőség-javító Program során 2015. évben lezárult a Gergelyugornyai vízmű rekonstrukciója, a kutak felújítása, a víztisztítási technológia teljes felújítása, gépészeti berendezések és csővezetékek cseréje, szűrőtartályok felújítása szűrőtöltet cserével, víztározó medencék és a víztorony felújítása, új vasiszap ülepítő építése, a vízmű épület felújítása nyílászáró cserékkel. A Gergelyugornyai 1-es kút kamerás vizsgálata, betétszűrőzése, tisztító kompresszorozása. A Perényi tanyán teljesen új vízmű épület építése új víztisztító technológia kiépítése, új alacsonytározó építése, új vasiszap tároló építése, a víztorony felújítása. Gergelyugornya és Perényi tanya városrészekén, valamint Jánd településen az ivóvíz hálózat rekonst-

rukciója, út alatti vascső cserével, szakaszoló tolózár aknák felújításával, tolózárak cseréjével, a hálózat szivacs dugós mosatási lehetőségének kiépítésével, szivacs dugó behelyező és kivezető szerelvények kiépítésével. A Perényi tanyán a biztonságos vízszolgáltatás érdekében, új tartalékkút fúrása is megtörtént.

Kérjük beszámolónk szíves elfogadását.

Vásárosnamény, 2016. május 26. **Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.**

Székhely 5000 Szolnok Kossuth L. út 5

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Üzemigazgatóság

Vásárosnaményi Üzemmemökség

Fióktelep 4800 Vásárosnamény, Nyíregyházi út 1.


Csernátoni István

Üzemigazgató

- 1 -


Kántár József

Üzemigazgató - helyettes